

# Björnö Tomtägarförening



## Ordningsregler/trivselsfrågor

Dessa regler/trivselsfrågor har under åren tillkommit i samförstånd mellan oss medlemmar på våra årsmöten och förutsätts att vi fortsättningsvis solidariskt beaktar och följer!

- **Parkering**

Parkeringsplatserna är avsedda för personbilar som används aktivt och varje fastighet har tillgång till minst en ytterparkeringsplats. Har du flera bilar, efterparkera!

Parkering på garageuppfarter som inte täcker hela bilen eller på mark utanför fastighet, är inte tillåten. Tänk på barnen parkera på p-platserna.

Räddningstjänsten och vägghållaren får inte heller hindras av fel uppställda fordon!

Syftet med numreringar av p-platser är enbart vägledande och för att förhindra olovlig parkering.

- **Vattnet**

Förbud att tvätta bilar. (vi bor på vår egen vattentäkt) Förbud att använda vattenspridare.

Sparsamhet vid bevattning av rabatter, yttre krukväxter och liknande.

- **Plankutflyttning**

5 + 5 meter ut från huset har respektive fastighetsägare rätt att disponera enligt beslutade regler.

Inga ”nya inmutningar” får göras utanför det tänka planket: vedhögar, komposter, skräp eller dylikt ska hållas innanför. På vår gemensamma park- och lekmark gäller välvårdad naturmark.

## *Granens samfällighetsförening*

### Ordningsregler/trivselsfrågor

Dessa regler/trivselsfrågor härstammar från dem som under åren tillkommit i samförstånd mellan Björnö Tomtägarförenings medlemmar. Varje medlem i Granens samfällighetsförening förutsätts fortsättningsvis följa vad som i dessa berör dem, nämligen följande.

- **Trädfällning**

Trädfällning i anslutning till egen tomt får endast göras efter godkännande av och samordning med styrelsen. Övrig trädfällning på föreningens mark är inte tillåten!

- **Motorfordon**

Motorfordon får inte framföras inom föreningens park- och lekområden.

- **Båtar**

Båtar får endast uppställas på fastighetsägares egen mark innanför staket.

- **Användning av vår gemensamma mark S :2**

Områdets karaktär av park och lekområde skall värnas och vårdas.

Området får inte användas för privata upplag av något slag!

- **Soptunnor**

Soptunnor skall placeras intill hus eller staket och endast ställas fram på gatan i samband med tömning. Varje fastighetsägare är skyldig att rengöra sin tunna, vilket sommartid är särskilt viktigt.

- **Grannes staket/vägg**

Spaljéer, stegar, annan upphängning, liksom växter mm mot grannes hus får ske endast i samförstånd med grannen.

**I övrigt hänvisas till kommunala föreskrifter och myndigheters bestämmelser.**